**ACTA N° 479 COMUNIDAD DE CUIDADO HOGAR FRANCISCO Y CLARA**

FECHA: Fusagasugá, octubre 31 del 2023

HORA: 8:00 a.m.- 10:30 a.m.

LUGAR: Comunidad de Cuidado Hogar Francisco y Clara.

TEMA: Mantenimiento General

ASISTENTES: Hna. María Flor Elba Zuluaga Duque coordinadora, Javier Alejandro Ríos técnico operativo.

ORDEN DEL DÍA:

1. Saludo
2. Verificación de mantenimiento preventivo y correctivo correspondiente al periodo de reporte.
3. Verificación de compromisos acordados con la supervisión con relación al mantenimiento de infraestructura y equipos.
4. Varios.

DESARROLLO:

Siendo las 8:00 am se reúne la coordinadora de la comunidad de cuidado Hna. María Flor Elba Zuluaga Duque y Técnico Operativo Alejandro Rios con el objetivo de documentar las actividades de mantenimiento locativo adelantadas en el mes de octubre 2023, se dispone de los materiales necesarios para la presentación del informe de mantenimiento como video been, computador, formatos de reporte, sillas y mesas.

Seguidamente se informa que en el mes de octubre se realizaron actividades de mantenimiento preventivo con relación:

| |
|---|
| Mantenimiento Carpintería Metalica |
| Mantenimiento de puntos hidráulicos |
| Mantenimiento de Persianas Ventanas del comedor |
| Mantenimiento eléctrico de luminarias en el área de regencia de farmacia |
| Mantenimiento de techos externos |
| Mantenimiento de cortinas salón de audiovisuales |
| Mantenimiento eléctrico en Luminarias LED baño 98 |
| Mantenimiento de medias cañas y esquineros de consultorios |
| Mantenimiento de Hidrosanitarios sistema tipo árbol |
| Mantenimiento de Duchas tercer piso |
| Mantenimiento circuito eléctrico de interruptores tercer piso |
| Mantenimiento eléctrico de luminarias LED comedor 2 piso |
| Mantenimiento eléctrico tomacorrientes tercer piso habitación 78 |
| Mantenimiento eléctrico de luminarias LED tercer piso |
| Mantenimiento Poda de jardines y césped |

Siendo la 10:30 am se da por terminada la reunión.

Compromisos:

| Compromisos | Responsables | Fecha de Ejecución |
|---|---|---|
| | | |
| | | |

CONVOCATORIA. No Aplica.

En constancia de lo anterior firman:

| Nombres y Apellidos | Cargo o Tipo de vinculación | Dependencia | Firma |
|---|---|---|---|
| Una María Flor Elba? | Coordinacion | Hogar Fco y Clara | Una Mª Flor E. |
| Javier Alejandro Rios | I Operativo | Hogar Fco y Clara. | |

Elaboró: Javier Alejandro Rios- Técnico Operativo.

Anexos: Registro fotográfico mantenimiento locativo.

**Mantenimiento de Carpintería Metálica en ventanearía Clara Spa**

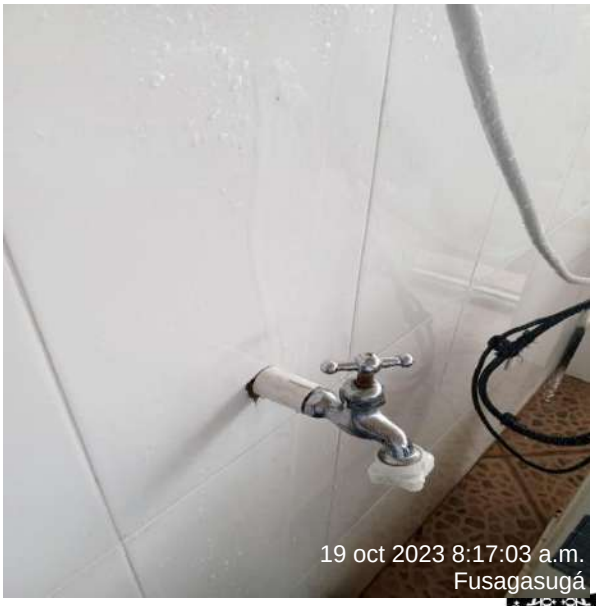






**Mantenimiento de puntos hidráulicos en el área de lavandería**



**Mantenimiento Persianas del área de preparación de alimentos y comedor**







**Mantenimiento eléctrico de luminarias en el área de Regencia de Farmacia**






**Mantenimiento de techos de los kioscos externos**







**Mantenimiento de Cortinas área de Salón de Audiovisuales**






**Mantenimiento eléctrico de luminarias baño Hab 98**





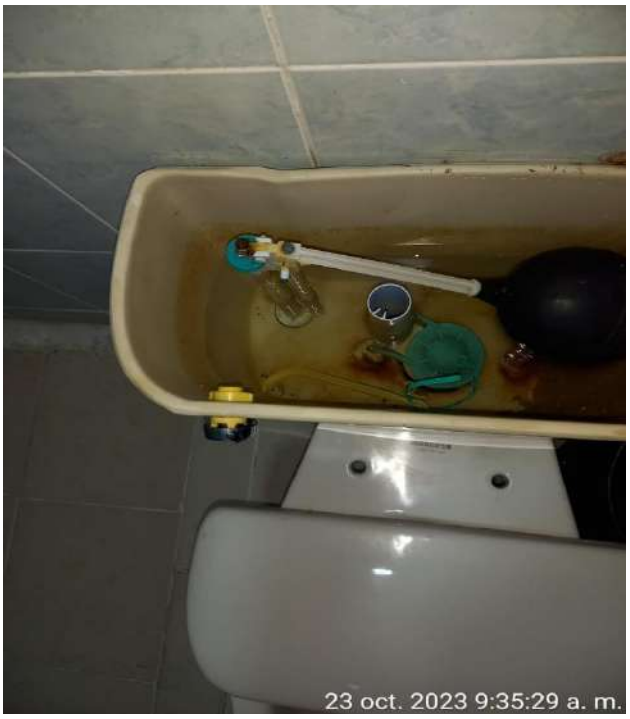


**Mantenimiento de medias cañas y esquineros área de consultorios**






**Mantenimiento de los Hidrosanitarios sistema tipo árbol**







**Mantenimiento de Duchas Tercer piso Hab 98**






**Mantenimiento eléctrico circuito de Interruptores área tercer piso Baño Hab 47**







**Mantenimiento eléctrico de luminarias LED comedor 2 piso**






**Mantenimiento eléctrico de tomacorrientes 3 piso Hab 78**







**Mantenimiento eléctrico de luminarias LED tercer piso**






**Mantenimiento de poda de jardines y césped**

